

# FICHA DE ACCESIBILIDAD

## CASA RURAL MANUEL DE PEPA XUACA

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| DIRECCIÓN                 | BRAÑA DEL RIO S/N |
| CÓDIGO POSTAL - LOCALIDAD | 33935 - LANGREO   |
| MUNICIPIO                 | LANGREO           |

### ACCESO AL INTERIOR

---

#### ACCESO

##### ENTRADA PRINCIPAL

La entrada a la casa rural se articula a través de cancela abatible.

■ Al menos uno de los accesos está sin barreras y libre de obstáculos

La cancela de entrada resuelve el desnivel mediante una rampa de unos 30 cm de longitud y pendiente del 15%

■ Mecanismos de mando y control a altura entre 80 -120 cm

■ Cartelería con contraste y tamaño adecuado



##### ENTRADA AL APARTAMENTO

El acceso se realiza a través de una puerta que tiene un pedáneo de unos 15 cm de altura.

■ Al menos uno de los accesos está sin barreras y libre de obstáculos

Para salvar el peldaño es posible instalar rampa portátil a la entrega de llaves.

- Mecanismos de mando y control a altura entre 80 -120 cm
- Cartelería con contraste y tamaño adecuado

La iluminación permite identificar y localizar puertas, mecanismos y/o sistemas de información



## PUERTAS

### PUERTA PRINCIPAL

- La puerta principal es una puerta de madera abatible.
- Anchura libre de paso 80 cm
- Espacio adyacente a puertas interior/exterior entre 1,20 - 1,50 m
- Puertas con color contrastado con el paramento
- Fuerza de apertura de las puertas de salida  $\leq 25N$

## RAMPAS

### Rampa de entrada (portátil)

La rampa de entrada se coloca según necesidad y tiene una longitud menor a un metro para salvar un escalón de unos 15 cm.

- Pendiente longitudinal para tramos hasta 3 m: 10.2%
- Pendiente transversal máxima de 2%

## COMUNICACIÓN HORIZONTAL

### ESTANCIAS

#### SALÓN COCINA

En este apartamento se entra directamente a un salón cocina que tiene un sofá y una mesa de comedor, todo el mobiliario puede ser reconfigurado para mayor amplitud, bajo petición

- Itinerario accesible comunica todas las dependencias entre sí y con el exterior
- El pavimento es antideslizante, compacto, duro y sin deslumbramientos
- La iluminación permite identificar y localizar puertas, mecanismos y/o sistemas de información



## ZONA DE ALOJAMIENTO

### HABITACIONES ADAPTADAS

Número de habitaciones adaptadas: 1

Las habitaciones se encuentran en: PLANTA BAJA

- Espacio de giro interior de diámetro 1,20 m
- Anchura libre de paso de puerta 80 cm (reducida en abierto  $\geq 78$  cm)
- Espacio lateral de acceso a la cama mínimo de 90 cm

Las camas se pueden configurar juntas o separadas o se puede solicitar una sola cama. El espacio existente a ambos lados de la cama son 70 y 90 cm y se pueden repartir en función de la necesidad de la persona usuaria.

- Espacio de paso a los pies de la cama mínimo de 90 cm
- Mecanismos a una altura máxima de 1,20 m



## BAÑO ADAPTADO

■ Espacio de giro de diámetro  $\geq 1,50$  m

■ Sistema de alarma

El aseo tiene sistema de alarma en la zona del inodoro y también en la zona de ducha.

## PUERTA

■ Anchura libre de paso de puerta 80 cm (reducida en abierto  $\geq 78$  cm)

■ Puerta corredera. Los tiradores de las puertas son embebidos en la puerta por lo que no resultan accesibles. El pestillo obliga al giro de muñeca. La puerta permite abrirse desde el exterior en caso de necesidad.

## INODORO

■ Altura del inodoro 43 cm.

■ Barras de apoyo a ambos lados, abatible por lado de transferencia

El inodoro solamente tiene barra a uno de los lados, aunque se puede solicitar la instalación de varias barras en función de la necesidad.

■ Longitud de barras de apoyo mínima 70 cm

■ Altura barra 80 cm

■ No tiene espacios de transferencia lateral (mínimo de 80 cm)

## LAVABO

■ Altura de la cara superior 80 cm.

■ Espacio libre inferior mínimo de 65 cm

Espacio libre inferior 70 cm. El mueble se puede desplazar fácilmente, tiene ruedas.

■ Grifería monomando sin palanca alargada.

## DUCHA

- Espacio de transferencia lateral mayor o igual 80 cm
- Pavimento sin resaltes o inferior a 4mm.
- No existen barras de apoyo permanentes, hay que solicitar su colocación.
- Asiento para ducha

El asiento de ducha es portátil y hay que solicitarlo.

- Grifería automática o monomando con palanca alargada

Grifería monomando.



## DOTACIÓN ELEMENTOS RESERVADOS

### PLAZAS DE APARCAMIENTO RESERVADO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA

#### Plaza de Aparcamiento reservado

Nº de plazas de aparcamiento reservado para personas con movilidad reducida: 0

- Vinculadas con itinerario accesible

No tiene plaza de aparcamiento reservada para Personas con Movilidad reducida, posee un espacio privado para aparcar en la entrada a la Casa Rural en una vía con un 12% de inclinación.



## INFORMACIÓN ADICIONAL

---

### OTROS ESPACIOS DE INTERÉS

#### TERRAZA

El alojamiento dispone de una terraza de gran amplitud con con mesa y sillas, tumbonas y zona de sombra

### OTROS ELEMENTOS O SERVICIOS DISPONIBLES

#### NOTA INFORMATIVA :

Se recomienda, si se hace la reserva a través de plataforma o web de reserva de viajes, contactar con el alojamiento previamente para acordar las necesidades relativas a la accesibilidad.

[mapexu@gmail.com](mailto:mapexu@gmail.com)

645 764 001